

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 57 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 636,77 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		75,356

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>473430,98</b>	<b>296609,22</b>	<b>770040,20</b>	<b>494212,79</b>	<b>257964,74</b>	<b>752177,53</b>	<b>-20781,81</b>	<b>38644,48</b>	<b>17862,67</b>	<b>97,680</b>
Содержание жилья		289097,18	296609,22	585706,40	303325,41	257964,74	561290,15	-14228,23	38644,48	24416,25	95,830
Текущий ремонт жилья		184333,80		184333,80	190249,47		190249,47	-5915,67		-5915,67	103,210
Вывоз мусора		0,00		0,00	637,91		637,91	-637,91		-637,91	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		28264,92		28264,92	28426,66		28426,66	-161,74		-161,74	100,570
<b>ИТОГО:</b>		<b>501695,90</b>	<b>296609,22</b>	<b>798305,12</b>	<b>522639,45</b>	<b>257964,74</b>	<b>780604,19</b>	<b>-20943,55</b>	<b>38644,48</b>	<b>17700,93</b>	<b>98%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		280873,94		280873,94	264249,81		264249,81	16624,13		16624,13	94%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	152 744,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	113 467,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	15 328,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 196,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	63 077,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	12 219,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	15 779,61	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Аренда контейнеров ТКО	7 668,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	58 497,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-57
Текущий ремонт МКД	312 042,30	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-57
Работы по содержанию и благоустройству МКД	21 392,12	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>781 412,98</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>74,547</b>
--	---------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	353,508	264,250	-89,258

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_